

520 000 €

Achat appartement

Réf. 255V631A

6 pièces

Surface : 189 m²

Année construction : 1880

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Appartement Montpellier

GARE, Acanthe Immobilier vous propose ce grand appartement de 189m² à rénover entièrement. Occupant tout le premier étage d'un immeuble haussmannien avec ascenseur, vous serez séduit par ses beaux volumes, son emplacement idéal entre la Gare, la Comédie et le nouveau centre d'art contemporain (MOCO) ainsi que tout ses éléments caractéristiques de l'ancien (cheminées, moulures, hauteurs sous plafonds. La copropriété et en très bon état, la toiture et l'ascenseur ont été rénovés, la façade est votée et payée. Les 4 lignes de Tram et les commerces sont à deux pas. Une visite d'impose.

Frais et charges :

Bien en copropriété

520 000 € honoraires d'agence 5,77% à la charge de l'acheteur inclus