

136 000 €

Achat appartement

Réf. 255V567A

2 pièces

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



### Appartement Montpellier

MONTPELLIER écusson, Acanthe Immobilier vous propose cet appartement T2 de 41m<sup>2</sup> habitable 33m<sup>2</sup> carrez idéalement situé dans un petit immeuble de 4 lots en plein coeur du centre historique Montpellierain. Luminosité, clim réversible, emplacement premium et faibles charges (33€/mois). Idéal investissement locatif (anciennement loué 640€ par mois), proche gare, tram et commerce. A visiter sans tarder .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 390 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 136 000 € honoraires d'agence inclus

