

1 150 000 €

**Achat villa**

Surface : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1918 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

**Prestations :**

Piscine hors sol sécurisée, Alarme piscine,  
Bureau, Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, salle télé, Buanderie, Calme

6 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

2 garages

2 parkings



**Villa 3146 Montferrier-sur-Lez**

sur les hauteurs de Montferrier, sur lez et proche du centre du village, villa languedocienne entièrement rénovée en 2016, de 335m<sup>2</sup> SH. La villa offre un Séjour de 80 m<sup>2</sup>, un salon de 45m<sup>2</sup>, 6 chambres, un bureau, une salle télé, deux salles de bain et deux salles d'eau. Cette belle maison bénéficie d'une vue panoramique sur un terrain de 1900m<sup>2</sup> avec piscine hors sol et un double garage. Actuellement divisée en deux parties, facilement réunifiée. Idéale pour une famille nombreuse ou pour deux familles. Belles prestations.

Frais et charges :

1 150 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
26/05/2022 - Prix T.T.C

