

451 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface terrain : 530 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

Informations légales

451 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 3359 Saint-Laurent-d'Aigouze

Nouveauté à Saint-Laurent-d'Aigouze, village charmant qui accueille le tournage de la célèbre série télévisée « Ici tout commence » ! Découvrez cette magnifique maison de plain-pied, idéale pour une vie au calme dans un quartier résidentiel prisé à l'ouest de Saint-Laurent-d'Aigouze. Construite en 2000, cette propriété de 106 m² habitables est nichée sur un terrain de 530 m², offrant tout le confort et l'intimité que vous recherchez. Au cœur de la maison, un spacieux et lumineux séjour s'ouvre sur une cuisine moderne et entièrement équipée. Ce bel espace de vie donne directement sur une grande terrasse ombragée par une élégante pergola rétractable, parfaite pour profiter des beaux jours au bord de la piscine. Bananiers, jujubier et oranger ajoutent une touche exotique, créant une véritable ambiance de vacances. Un coin salon convivial, un espace lecture et un incontournable coin barbecue complètent ce véritable havre de paix. Les chambres...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/11/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès, 34170 Castelnau le Lez

Tél: 04 67 79 26 26 - contact@acantheimmobilier.com - www.acantheimmobilier.com

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile QBE

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet