

530 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 179 m²

Surface terrain : 320 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Dépendance, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

530 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Cournonterral

Une Charmante maison vigneronne située en plein centre de Cournonterral, dans une rue au calme. Le bien se décompose en 4 parties : 1 Un garage de 136m² qui peut être aménagé, ou servir de garage pour plusieurs véhicules, accessible par une très belle porte depuis la rue. Ce garage donne sur un grand espace terrasse de 36m² avec un four à pizza et le tout débouche sur le jardin de 80m² 2 Au-dessus de ce garage, se trouve la maison principale de 137m² est composée de 3 chambres, d'un salon, d'une pièce de vie, d'une cuisine, une salle de bain avec WC, 2 puits de lumière à exploiter, et une terrasse de 32m² orienté Nord, Nord Ouest. L'étage est traversant, et il n'y a aucun mur porteur. 3 Une dépendance de 41m² de 2 niveaux, et situé à l'arrière de la maison, composé d'une chambre de 13m², d'une salle d'eau, d'une cuisine, et d'une mezzanine de 15m². Cette dépendance est accessible depuis le jardin ou via la terrasse à l'étage. 4 Un espace...

Document non contractuel - 29/04/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel