

1 199 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 51 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud est

Vue : Pinede

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage toute hauteur,
Résidence sécurisée, Calme, Buanderie,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Terrasse circulaire
entourant l'appartement, Parking visiteurs

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(43 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 600 € (300 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement La Grande-Motte

Superbe Appartement dans la nouvelle résidence iconique de La Grande Motte. Appartement de 127 m² dans une résidence design, au calme, avec vue et terrasse panoramique à La Grande Motte. Entre mer et étang, la situation privilégiée en retrait de la route est à deux pas de l'Espace Grand Bleu, des cours de tennis et du club d'aviron, à 10 minutes de la plage du Ponant, à 5 minutes à pied des commerces. L'architecture innovante, les prestations de standing, le cadre naturel entouré d'arbres offrent un cadre de vie exceptionnel tout au long de l'année. Au premier étage de cette résidence livrée en 2023, lauréate d'un concours lancé par la ville, découvrez ce magnifique appartement offrant des prestations haut de gamme. Avec ses 127 m² habitables, il dispose d'une terrasse panoramique de 117 m² avec système d'arrosage automatique et une vue imprenable sur le parc environnant. La construction n'ayant pas de murs porteurs à l'extérieur, tout...

Document non contractuel - 01/05/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel