

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1948 - 1974

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 3303 Montpellier

ECUSSON: A proximité de la rue de l'université, appartement de type faux F2 situé dans une rue calme. L'appartement est rénové, au rdc d'un petit immeuble en pierre de 2 étages. Séjour avec cuisine équipée, chambre avec système de porte transparente coulissante, salle d'eau avec WC. Grande cave attitrée au logement. Appartement idéal pour un investisseur, souhaitant acheter une jolie adresse dans l'écusson. Loué actuellement 600 euros/mois hors charges. Barbara Charée:0631282009

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 27/04/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel