

1 260 000 €

**Achat maison**

10 pièces

Surface : 241 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 63 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2017

Exposition : Nord est

**Prestations :**

salle télévision, Piscine à débordement,  
Cuisine extérieure, Cuisine américaine

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 cave

**Informations légales**

1 260 000 €

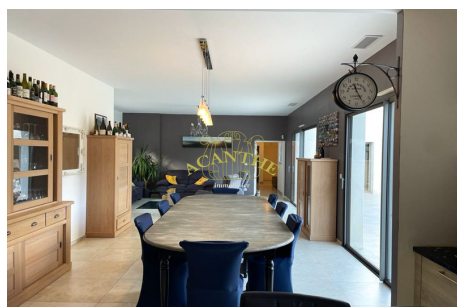
Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



**Maison 3287 Cazeville**

En CO-EXCLUSIMTÉ, cette villa contemporaine de 240 m<sup>2</sup> est idéalement située au nord de Montpellier, à seulement 10 minutes des hôpitaux et au pied du majestueux Pic Saint Loup. Nichée sur un terrain plat et arboré de 5 800 m<sup>2</sup>, elle dispose d'une piscine à débordement de 12,5 x 5 mètres. La propriété comprend une vaste pièce de vie avec une cuisine ouverte, un cellier équipé d'une chambre froide, un bureau, une buanderie, une suite parentale, 5 chambres spacieuses, trois salles d'eau, une salle de bain et une cave. Pour obtenir de plus amples informations, veuillez contacter Mme SADRE au 06 10 27 87 62 ou par e-mail à l'adresse suivante : [contact@acantheimmobilier.com](mailto:contact@acantheimmobilier.com).

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 29/04/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez  
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - [contact@acantheimmobilier.com](mailto:contact@acantheimmobilier.com)

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel