

1 750 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 280 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 2000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Prise électrique pour voiture, Piscine,
Chambre de plain-pied, Double vitrage
menuiserie métal, Arrosage automatique,
Volets roulants motorisés, Portail
automatique, Calme

4 chambres

4 salles de douche

2 parkings

1 cave

Informations légales

1 750 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Castelnau-le-Lez

Nouveauté à Castelnau le lez. Dans un environnement prisé exceptionnel, découvrez cette superbe villa d'environ 280 m², harmonieusement rénovée et implantée sur un terrain arboré et paysagé de 2000m², sans vis-à-vis et au calme. La villa offre, de plain-pied, une très belle entrée qui vous dirige dans la maison principale, mais aussi dans la suite indépendante de vos invités. Vous découvrirez les pièces de vie, la cuisine séparée, une salle de sport et une grande suite parentale. À l'étage, vous accéderez à trois grandes chambres et deux salles d'eau. La villa offre en extérieur, différents espaces tels que des terrasses ombragées, un espace jeux, un boulodrome et une très belle piscine sécurisée. Un lieu très recherché, des prestations haut de gamme et un environnement exceptionnel pour ce produit rare sur le marché.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 28/04/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel