

898 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Volets roulants motorisés, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

898 000 €

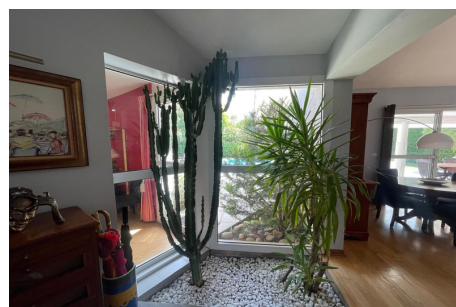
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 3327 Baillargues

Acanthe immobilier vous propose une belle villa de 165 m² de plain-pied à Baillargues, commune prisée par sa proximité de Montpellier, des plages, et de ses accès faciles à l'autoroute et à l'aéroport. Dans cette maison, l'espace de vie s'ouvre sur une belle entrée. Avec son parquet au sol, le salon est illuminé par de vastes baies vitrées se prolonge par une cuisine ouverte équipée, un cellier, et une mezzanine pouvant servir de salle de jeu ou chambre d'invités. L'espace nuit comprend une chambre parentale avec sa salle de bain, trois autres chambres et une salle d'eau. Exposé sud, une belle terrasse couverte avec son barbecue vous permet d'apprécier le beau jardin bien entretenu de 800 m² et la grande piscine. En accès nord, on trouvera le garage et deux places de parking. Cette villa saura immanquablement vous séduire avec ses lignes contemporaines au sein d'un lieu privilégié, au calme et sans vis-à-vis. Contact: Randa JAEGER: 06 26...

Document non contractuel - 20/05/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnau le Lez
Tél: 04 67 79 26 26 - Fax: 04 67 79 36 40 - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle n° CPI 3402 2017 000 015 766

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile :QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense

Cédex Document non contractuel